Erläuterungsbericht zum vorbeugenden Brandschutz gem. § 11 BauVorlVO

Anlage zum Bauantrag vom	Datum

Aktenzeichen (sofern bereits vergeben)	

1. Bauherr/in

Name, Vorname		Name, Vorname, Ansprechpartner bei juristischen Personen
Anschrift (Straße, Haus-Nr. PLZ, Wohnort)		
Telefon	Telefax	E-Mail

2. Baugrundstück

Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr.		
Gemarkung	Flur	Flurstück
Eigentümer/in		

3. Bauvorhaben

4. Gebäudenutzung

☐ Wohngebäude ☐ Büro- und Verwaltungsgebäude ☐ Lagergebäude ☐ Produktionsgebäude
☐ Landwirtschaftliches Gebäude ☐ Warenhaus ☐ Versammlungsstätte ☐ Beherbergungsbetrieb
☐ Krankenhaus/Altenheim ☐ Wohn- und Geschäftshaus ☐ Schule/Kindergarten ☐ Sportanlage
☐ Sonstige Gebäude

5. Gebäudeart (§ 2 NBauO)

☐ Gebäude geringer Höhe (kleiner als 7 m) ☐ hohes Gebäude (höher als 7 m) ☐ Hochhaus (höher als 22 m)

dies entspricht: Gebäudeklasse ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5

6. Baulicher Brandschutz

6.1 Tragende oder aussteifende Wände, Pfeiler, Stützen, Unterzüge (§ 27 NBauO und §§ 5 und 9 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

6.2 Außenwände (§ 28 NBauO und § 6 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

6.3 Trennwände (§ 29 NBauO und § 7 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

BUS

© Kommunen in Niedersachsen
NBauO-023-NI-FL - Erläuterungsbericht - 7/2015

6.4 Brandwände (§ 30 NBauO und § 8 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff/-art	Fläche	Länge	Brandabschnittgröße
		m²	m	m²
		m²	m	m²
		m²	m	m²
		m²	m	m²
		m²	m	m²
		m²	m	m²

6.5 Decken und Böden (§ 31 NBauO und § 10 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

6.6 Dächer (§ 32 NBauO und § 11 DVO-NBauO)

Aufbau des Daches von innen nach außen	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
	geplant	gesetzlich erforderlich

6.7 Rettungswege (§ 33 NBauO und § 13 DVO-NBauO)

1. Rettungsweg	
2. Rettungsweg	☐ baulich sichergestellt ☐ Rettungsgeräte der Feuerwehr (siehe auch Punkt 8)

6.8 Treppen (§ 34 NBauO und § 14 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

6.9 Treppenräume (§ 35 NBauO und § 15 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

BUS

© **Kommunen in Niedersachsen**
NBauO-023-NI-FL - Erläuterungsbericht - 7/2015

6.10 Sicherheitstreppenräume (§§ 33, 35 NBauO und § 16 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

6.11 Notwendige Flure, Ausgänge (§ 36 NBauO und § 17 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

6.12 Offene Gänge zu außenliegenden Sicherheitstreppenräumen (§ 36 NBauO und § 18 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

6.13 Vorräume vor innenliegenden Sicherheitstreppenräumen (§ 36 NBauO und § 19 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

6.14 Fenster und Türen mit Brandschutzanforderungen (§§ 37 und 43 NBauO und § 20 DVO-NBauO)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)		DIN
		geplant	gesetzlich erforderlich	

6.15 Lüftungsanlagen, Installationen, Schächte- und -kanäle (§ 39 NBauO und § 23 DVO-NBauO/LÜAR)

Bauteil	Baustoff	Feuerwiderstandsdauer/ Baustoffklasse (DIN 4102)	
		geplant	gesetzlich erforderlich

BUS

© **Kommunen in Niedersachsen**
NBauO-023-NI-FL - Erläuterungsbericht - 7/2015

6.16 Sonstige bauliche Brandschutzmaßnahmen

7. Brandschutztechnische Einrichtungen

7.1 Löscheinrichtungen

7.1.1 Automatische Löschanlagen

	Sprinkler	CO_2	Berieselung	Löschleitung
vor-gesehen	☐ nein ☐ ja	☐ nein ☐ ja	☐ nein ☐ ja	☐ nein ☐ ja

7.1.2 Feuerlöscher

Art				
Anzahl				

7.2 Brandmeldeanlage (nach DIN 14675, DIN EN 54, VDE0833)

Ist eine Brandmeldeanlage vorgesehen? ☐ nein ☐ ja

Art

Erfolgt eine Durchschaltung zur Feuerwehr? ☐ nein ☐ ja

7.3 Rauch- und Wärmeabführung

Die Berechnung von Rauch- und Wärmeabführung erfolgt nach ☐ DIN 18232 ☐ Industriebau-RL

Gebäudeteil	Wirksame Öffnung in % der Grundfläche	Auslösevorrichtungen

7.4 Rauchableitung Treppenraum nach DVO-NBauO § 15

Auslösung ☐ pneumatisch ☐ elektrisch

7.5 Sicherheitsbeleuchtung (LAR)

Ist eine Sicherheitsbeleuchtung vorgesehen? ☐ nein ☐ ja ☐ Dauerschaltung ☐ Bereitschaftschaltung

BUS

© Kommunen in Niedersachsen
NBauO-023-NI-FL - Erläuterungsbericht - 7/2015

8. Flächen für die Feuerwehr (§§ 4 und 14 NBauO und § 2 DVO-NBauO/Richtlinie über Flächen für die Feuerwehr)

8.1 Zu- und Durchfahrt zum Baugrundstück

Ist auf dem Baugrundstück eine Zu- und Durchfahrt vorgesehen?

☐ nein
☐ ja

8.2 Aufstell- und Bewegungsflächen auf dem Baugrundstück

Sind auf dem Baugrundstück Aufstell- und Bewegungsflächen vorgesehen?

☐ nein
☐ ja

9. Löschwasserversorgung (§ 41 NBauO DVGW Regelwerk)

9.1 Abhängige Löschwasserversorgung

Erfolgt die Löschwasserversorgung über einen Hydranten?

☐ nein
☐ ja ☐ Unterflurhydrant
☐ Überflurhydrant

Entfernung _____ m

Nennweite der Leitung _____ mm

9.2 Unabhängige Löschwasserversorgung

Art

Löschwassermenge _____ m³

10. Ergänzungen

11. Anlagen

Betriebsbeschreibung ☐ liegt vor ☐ wird nachgereicht bis Datum

Einrichtungsplan ☐ liegt vor ☐ wird nachgereicht bis Datum

Feuerwehrplan nach DIN 14095 ☐ liegt vor ☐ wird nachgereicht bis Datum

Die Angaben sind vollständig und richtig.

Ort, Datum	Ort, Datum
Unterschrift Entwurfsverfasser/in	Unterschrift Bauherr/in

BUS

© Kommunen in Niedersachsen
NBauO-023-NI-FL - Erläuterungsbericht - 7/2015